



Green Funding Reporting

Berichterstattung über
Auswirkungen und
Mittelzuweisung per
30. September 2025

1.	<u>Einleitung</u>	3
2.	<u>Green Funding Framework der NORD/LB</u>	5
3.	<u>Green Asset Pool und grüne Verbindlichkeiten</u>	9
4.	<u>Grünes Kreditportfolio</u>	16
5.	<u>Anhang</u>	27
6.	<u>Rechtliche Rahmenbedingungen</u>	38

1

Einleitung

Finanzsektor ist Stütze der Transformation

Der Klimawandel ist eine der wichtigsten Herausforderungen unserer Zeit. Die größten ökologischen und sozialen Folgen des globalen Wandels, wie Bevölkerungswachstum, Energiesicherheit, Verlust der biologischen Vielfalt und unzureichender Zugang zu Trinkwasser und Nahrungsmitteln, sind eng mit dem Klimawandel verbunden. Der Übergang zu einer kohlenstoffärmeren Wirtschaft ist in dieser Hinsicht von entscheidender Bedeutung. Mit der Unterzeichnung des Pariser Abkommens hat sich die Weltgemeinschaft darauf geeinigt, den globalen Temperaturanstieg in diesem Jahrhundert auf deutlich unter 2 Grad Celsius gegenüber dem vorindustriellen Niveau zu begrenzen. Mit der Verabschiedung der 17 Ziele für nachhaltige Entwicklung (Sustainable Development Goals, SDG) der Vereinten Nationen hat sich die Welt einen globalen Rahmen mit einer gemeinsamen Richtung und Maßnahmen zur Lösung der globalen Herausforderungen bis 2030 gesetzt. Die Geschäfte, Produkte und Dienstleistungen von Banken haben Auswirkungen auf die Umwelt und die Gesellschaft. Dem Finanzsektor kommt beim Übergang zu einer kohlenstoffärmeren Wirtschaft eine entscheidende Rolle zu. Die Banken haben eine soziale, ökologische und ökonomische Verantwortung, diese Themen als Teil ihres Geschäfts zu verstehen und zu managen.

NORD/LB nimmt ihre Rolle aktiv wahr

Die Norddeutsche Landesbank - Girozentrale - (im Folgenden "NORD/LB" genannt) stellt sich diesen Umweltbedingungen und den Erwartungen, die an sie als Geschäftsbank gestellt werden. Zur Erreichung der Klimaziele der Bundesregierung will auch die NORD/LB ihren Beitrag dazu leisten. Als Bank und Anstalt des öffentlichen Rechts trägt die NORD/LB eine besondere Verantwortung für die wirtschaftliche Entwicklung und den gesellschaftlichen Zusammenhalt. Deshalb ist die NORD/LB entschlossen, ihre Kunden dabei zu unterstützen, sich auf den Erfolg in einer zunehmend kohlenstoffärmeren Welt vorzubereiten.

Die NORD/LB ist offizielles Mitglied der International Capital Markets Association (ICMA) und folgt den Green Bond Principles (GBP) sowie dem Mindeststandard für Grüne Pfandbriefe des Verbands deutscher Pfandbriefbanken (vdp). ISS Corporate ist von der NORD/LB beauftragt, die Umsetzung der Green Bond Principles und der Nachhaltigkeit des gesamten Green Funding Frameworks der Bank zu überprüfen.

2

Green Funding Framework der NORD/LB

Im Dialog mit Kunden und Investoren

Die NORD/LB begrüßt die Maßnahmen der Europäischen Union, mit Hilfe der Taxonomieverordnung der EU und dem EU Green Bond Standard einen gemeinsamen europäischen Standard zu schaffen. Datentransparenz, -qualität und -vergleichbarkeit sowie die Nachhaltigkeitsleistung von Anleihen und Emittenten werden sich mittelfristig verbessern. Dennoch wird die Umsetzung eine Herausforderung sein. Für eine erfolgreiche Umsetzung ist umfangreiches Daten-Know-how erforderlich, insbesondere für die Auswahlkriterien und die "Do No Significant Harm"-Anforderungen. Die NORD/LB hat sich aktiv mit diesen Herausforderungen auseinandergesetzt. Ein wichtiger Punkt ist der Dialog mit den Kunden.

Die NORD/LB hat verstanden, dass ihre Nachhaltigkeitsleistung nur gemeinsam mit ihren Stakeholdern verbessert werden kann. Deshalb setzt sich die Bank intensiv mit allen Aspekten der neuen Regelungen auseinander und teilt ihr Wissen mit ihren Kunden.

NORD/LB's grüne Refinanzierungspalette

Ziel ist es, Taxonomie-konforme Produkte anzubieten und damit die Qualität des eigenen Green Funding Programms kontinuierlich zu verbessern.

Unter ihrem aktuellen Green Funding Framework (GFF; zuvor Green Bond Framework - GBF) kann die NORD/LB Green Senior- und Subordinated Bonds (grüne Inhaber- oder Namensschuldverschreibungen), Green Covered Bonds (Grüne Pfandbriefe), Green Promissory Notes (Grüne Schuldscheine), Green Deposits (Grüne Termingelder und Einlagen) sowie Green Commercial Paper (grüne unbesicherte, kurzfristige Schuldverschreibungen) begeben. Diese Mittel werden für die Finanzierung energieeffizienter (d.h. grüner) Gebäude, wie z.B. Neubauten, Ersatzbauten, Projektentwicklungen, zertifizierte Bestandsfinanzierungen und energetische Sanierungen von Gebäuden und erneuerbare Energien verwendet. Im Bereich der erneuerbaren Energie werden für den Green Asset Pool insbesondere Photovoltaik, Windenergie (onshore & offshore) sowie Energiespeicherlösungen finanziert.

Regelmäßige Weiterentwicklung des Frameworks

- Erstes Green Funding Framework der NORD/LB wurde 2017 etabliert (ehemals Green Bond Framework unter Deutsche Hypo)
- Erweiterung des Frameworks im Jahr 2022 um die Assetklasse erneuerbare Energie und 2025 Anpassung an den neuen vdp Mindeststandard für Grüne Pfandbriefe
- Die NORD/LB hat sich als regelmäßiger Emittent von grünen Anleihen etabliert
- Seit ihrem grünen Debüt im Jahr 2017 wurden sechs Grüne Hypothekendarlehenpfandbriefe („Grüner Pfandbrief“) mit einem Volumen von jeweils mind. 500 Mio € emittiert
- Rund 800 Mio € sind als Grüne Senior Unsecured Produkte und Grüne Termingelder begeben worden
- Ziel ist der Ausbau einer loyalen, nachhaltigen und grünen Investorenbasis
- Auszeichnung von Global Capital als bester ESG Deal im Jahr 2025 für den Grünen Pfandbrief der NORD/LB (1,0 Mrd €, 2,625 %, 20.10.2028).
- Das Green Funding Framework der NORD/LB verfügt über eine Second Party Opinion von ISS Corporate
- Ausblick: Die NORD/LB strebt an, ihr Framework in Zukunft durch die Aufnahme weiterer Assetklassen weiterzuentwickeln



The
Green Bond
Principles

Auszug aus den Eignungskriterien des aktuellen Green Funding Frameworks

Assets	Wirtschaftsaktivität	United Nations Sustainable Development Goals	
Photovoltaik	4.1. - Elektrizitätserzeugung durch Photovoltaik		
Windenergie (onshore & offshore)	4.3. - Elektrizitätserzeugung aus Windkraft		
Energiespeicherlösungen	4.10 - Speicherung von Strom		
Grüne Gebäude	7.1. - Neubau 7.2. - Renovierung bestehender Gebäude 7.7. - Erwerb und Eigentum an Gebäuden		

3

Grüne
Vermögenswerte
und grüne
Verbindlichkeiten

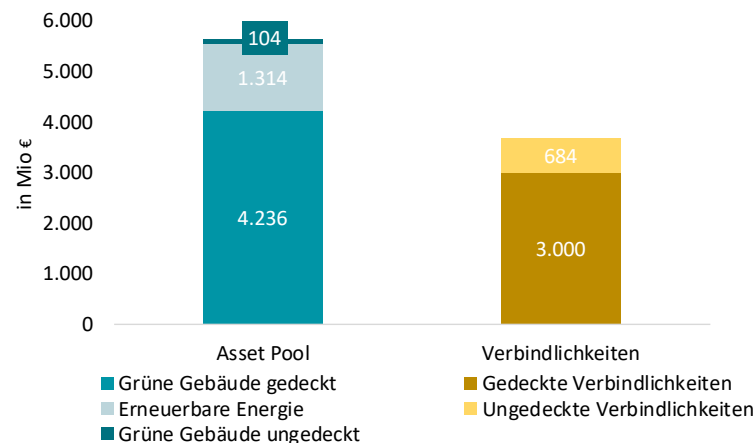
Grüne Vermögenswerte

- Gesamtvolumen der grünen Vermögenswerte zum Stichtag 30. September 2025: 5.654 Mio € (09/2024: 5.285 Mio €)
 - Grüne Gebäude: 4.341 Mio € (09/2024: 4.531 Mio €)
 - davon erfüllen 3.375 Mio € die Eignungskriterien des Green Funding Frameworks von 2025
 - Erneuerbare Energie: 1.314 Mio € (unveränderte Kriterien ggü. vorherigem Framework; 09/2024: 751 Mio €)
 - EU-Taxonomie konforme Assets: 1.446 Mio € bzw. rund 18% (09/2024: 997 Mio € bzw. mindestens 16%)

Grüne Verbindlichkeiten

- Gesamtvolumen der zum 30. September 2025 ausstehenden grünen Verbindlichkeiten: 3.684 Mio € (09/2024: 2.697 Mio €)
 - 6 Benchmark-Anleihen, Privatplatzierungen und andere Verbindlichkeiten
 - Hypothekendarlehen, Senior Preferred, Einlagen
 - 18 Verbindlichkeiten gedeckt, 5 Verbindlichkeiten ungedeckt
 - Laufzeiten: 58% bis zu 3 Jahren, 41% im Bereich 3 bis 7 Jahren

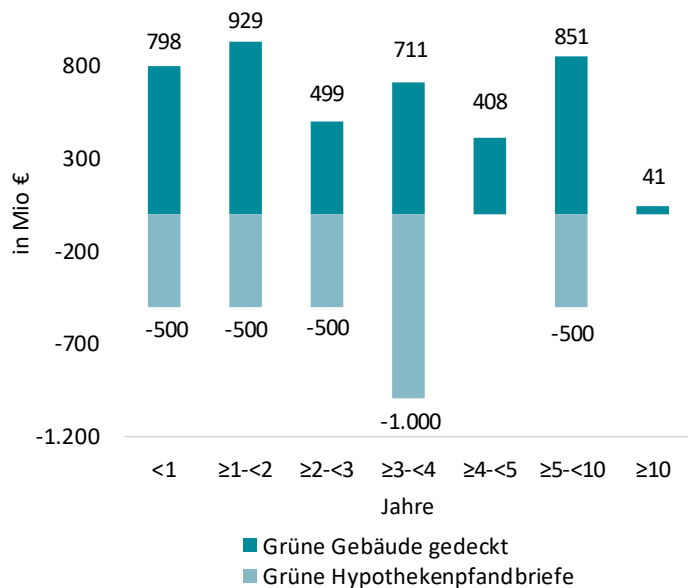
Grüner Asset Pool vs grüne Verbindlichkeiten¹



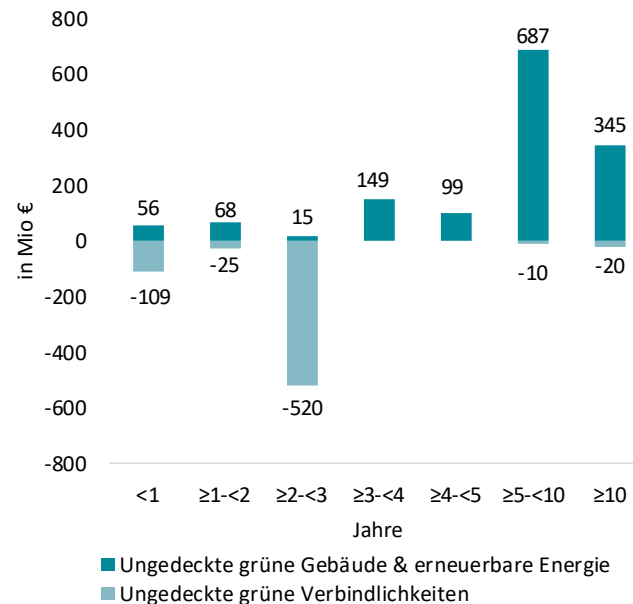
¹ Durch Rundungsdifferenzen bei den Werten ergibt sich eine marginale Abweichung zur Gesamtsumme des Volumens an Grünen Gebäuden.

Fälligkeiten der Vermögenswerte und Verbindlichkeiten

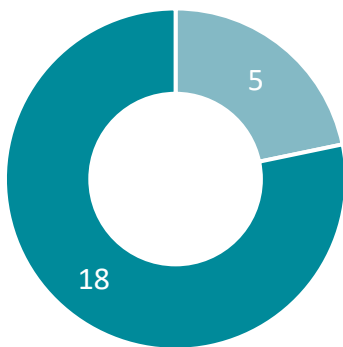
Gedekte Fälligkeiten



Ungedekte Fälligkeiten

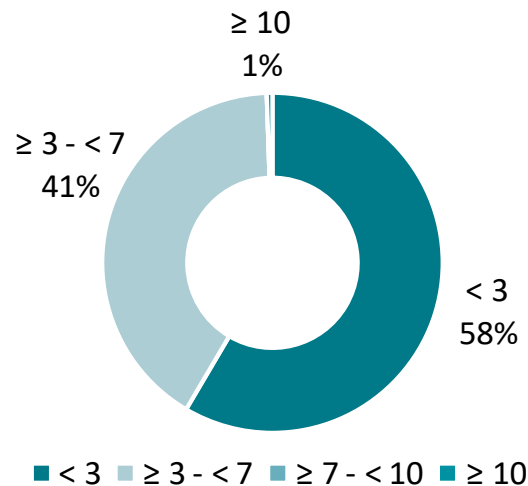


Grüne Verbindlichkeiten nach Rang (Anzahl)



■ ungedeckt ■ gedeckt

Grüne Verbindlichkeiten nach Laufzeit (in Jahren)



■ < 3 ■ ≥ 3 - < 7 ■ ≥ 7 - < 10 ■ ≥ 10

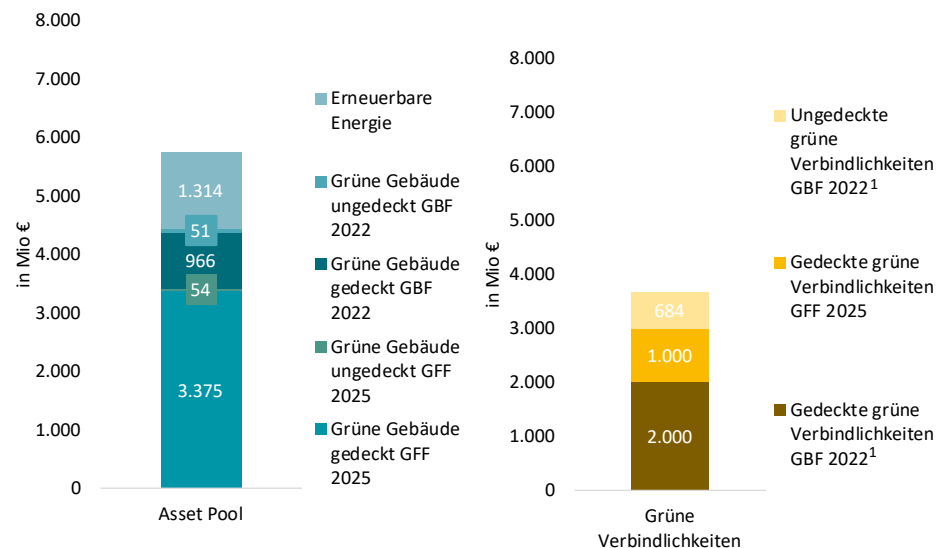
Grüne Vermögenswerte

- Die NORD/LB hat zu Jahresbeginn 2025 die Eignungskriterien des Green Funding Frameworks an den ab 2025 gültigen vdp Mindeststandard für Grüne Pfandbriefe angepasst. Gemessen an den aktuell gültigen Kriterien ergibt sich ein Gesamtvolumen an grünen Vermögenswerten von 4.689 Mio €.
- Grüne Gebäude: 3.375 Mio € (09/2024: 3.421 Mio €)
- Erneuerbare Energien: 1.314 Mio € (unveränderte Kriterien ggü. vorherigem Framework; 09/2024: 751 Mio €)
- EU-Taxonomie konforme Grüne Assets sind davon: 1.446 Mio € bzw. rund 26% (09/2024: 997 Mio € bzw. 18%)

Grüne Verbindlichkeiten

- Diesen Vermögenswerten standen zum Stichtag 30. September 2025 grüne Refinanzierungen von 3.684 Mio € (09/2024: 2.697 Mio €) gegenüber.
- Grüne Verbindlichkeiten unter Green Funding Framework 2025: 1.000 Mio €

Vermögenswerte & Verbindlichkeiten



Ausstehende grüne Verbindlichkeiten der NORD/LB im Überblick (I/II) **NORD/LB**

Grüne Verbindlichkeiten

ISIN	Valuta	Fälligkeit	Ausstehender Betrag in €	Zahlungsrang	Kupon	Frameworkzuordnung
DE000NLB3UX1	23.09.2021	23.09.2026	500.000.000	Mortgage Covered Bond	0,010%	2022
DE000NLB3Z75	20.09.2022	20.09.2027	500.000.000	Mortgage Covered Bond	2,250%	2022
DE000NLB4621	23.10.2024	24.07.2028	500.000.000	Mortgage Covered Bond	2,500%	2022
DE000NLB5AA6	20.01.2025	20.10.2028	1.000.000.000	Mortgage Covered Bond	2,625%	2025
DE000NLB4Y34	12.01.2024	13.01.2031	500.000.000	Mortgage Covered Bond	2,875%	2022
DE000DHY5256	28.01.2021	28.01.2026	10.000.000	Senior Preferred	0,010%	2022
DE000DHY4895	30.01.2018	30.01.2026	50.000.000	Senior Preferred	2,816%	2022
DE000DHY5082	26.05.2020	26.05.2026	14.500.000	Senior Preferred	0,750%	2022
DE000DHY5041	30.07.2019	30.07.2026	5.300.000	Senior Preferred	2,316%	2022
DE000DHY5181	03.08.2020	03.08.2027	10.000.000	Senior Preferred	0,420%	2022
DE000NLB4RS5	11.07.2023	11.07.2028	500.000.000	Senior Preferred	4,875%	2022
DE000DHY5249	21.01.2021	21.07.2028	20.000.000	Senior Preferred	0,160%	2022
DE000DHY5058	01.08.2019	01.08.2039	5.000.000	Senior Preferred	1,600%	2022
Gesamt I			3.614.800.000			

Ausstehende grüne Verbindlichkeiten der NORD/LB im Überblick (II/II) **NORD/LB**

Grüne Verbindlichkeiten

ISIN	Valuta	Fälligkeit	Ausstehender Betrag in €	Zahlungsrang	Kupon	Frameworkzuordnung
Übertrag aus vorhergehender Tabelle			3.614.800.000			
Diverse	Diverse	Diverse	37.500.000	Einlagen	diverse	2022
Diverse	Diverse	Diverse	31.500.000	Namenspapiere/ Schuldscheindarlehen	diverse	2022
Gesamt II			3.683.800.000			Gesamt II

4

Grünes Kreditportfolio

„Unsere Kundinnen und Kunden beschäftigen sich bereits intensiv mit den aktuellen Anforderungen an grüne Gebäude und setzen diese in den Lagen und Segmenten, in denen es ökonomisch sinnvoll ist, bereits um. Die NORD/LB hat parallel viel dafür getan, ihr Wissen zu erweitern. Nachhaltigkeit ist ein integraler Bestandteil unserer Geschäftsstrategie und unseres täglichen Handelns. Unser Ziel ist es, unser Know-how und unser Nachhaltigkeitsverhalten gemeinsam mit unseren Kundinnen und Kunden kontinuierlich auszubauen.“

Frank Schrader, Global Head of Deutsche Hypo - NORD/LB Real Estate Finance



Landmark¹

Objektart: Büro

Ort: Manchester (UK)

Zertifizierung: BREEAM (Excellent)



Olivia Prima A²

Objektart: Büro

Ort: Danzig

Zertifizierung: BREEAM (Excellent)

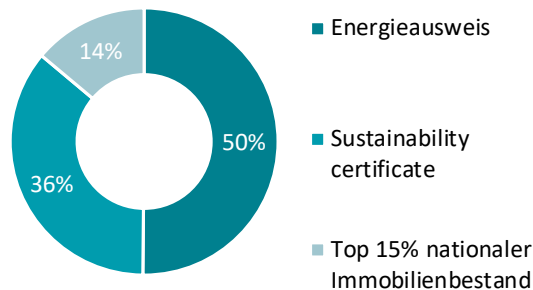
1 Bildnachweis: @ Olivia Centre press materials // 2 Bildnachweis: © Barings

Grüne Gebäude – Gesamtportfolio (I/III)

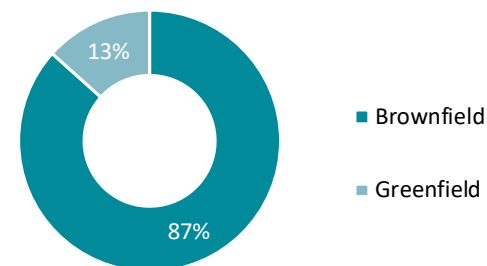
Grüne Vermögenswerte:
Gebäude
Volumen gesamt:

- 4.341 Mio €

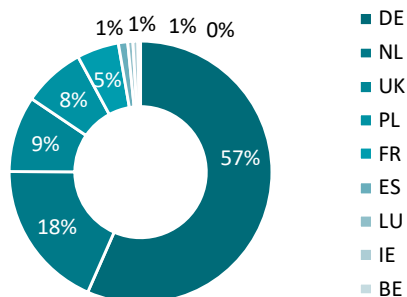
Portfoliovolumen nach
Energieperformance¹



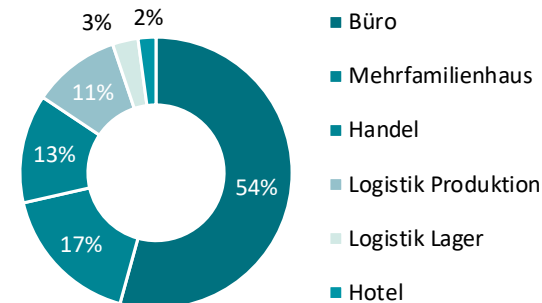
Portfoliovolumen nach Art der
Bodenversiegelung



Aufteilung des Portfoliovolumens
nach Ländern



Portfoliovolumens nach
Gebäudeart

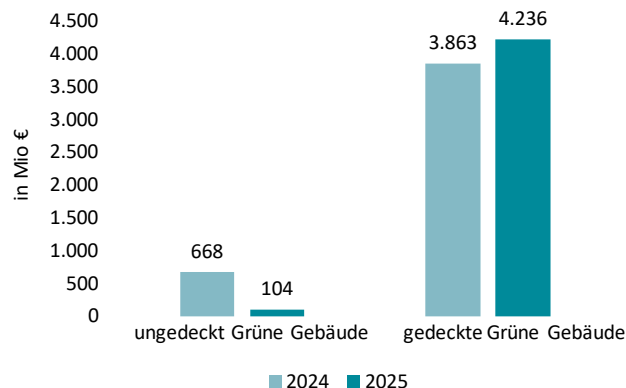


¹ Energieausweis: min. level A, Nachhaltigkeitszertifikat: BREEAM: Sehr gut oder besser, LEED: Gold oder besser, HQE: Sehr gut oder besser, DGNB: Gold oder besser

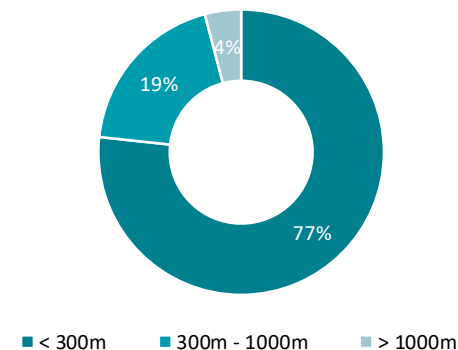
Grüne Vermögenswerte: Gebäude Volumen gesamt¹:

- 4.341 Mio €

Entwicklung der grünen Vermögenswerte 2024 vs. 2025¹



Portfoliovolumen nach Entfernung zum ÖPNV²



¹ Durch Rundungsdifferenzen bei den Werten von 2025 ergibt sich eine marginale Abweichung zur Gesamtsumme des Volumens an Grünen Gebäuden.

² Angabe in Metern

Neufinanzierung vs. Refinanzierung

Neufinanzierung vs. Refinanzierung	Gesamt		Refinanzierung		Neufinanzierung	
	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)
Portfolio GBR 2024	4.531	346	4.531	346	-	-
Abgang	1.518	71	1.518	71	-	-
Zugang	1.328	98	1.328	98	-	-
Portfolio GFR 2025	4.341	332	4.341	332	-	-

Die NORD/LB ordnet die Nettoerlöse aus den ausgegebenen grünen Refinanzierungsinstrumenten auf aggregierter Basis für mehrere grüne Refinanzierungsinstrumente (Portfoliobasis) zu. Da eine Zuweisung auf Basis der einzelnen Verbindlichkeiten nicht erfolgen kann, und die NORD/LB sich das Ziel setzt, das Nominalvolumen des Portfolios geeigneter grüner Vermögenswerte mindestens dem Nominalvolumen der platzierten oder zu platzierenden grünen Refinanzierungsinstrumenten entsprechen zu lassen, erfolgt ein Ausweis des Grünen Asset Portfolios ausschließlich als Refinanzierung.

Der Auswahlprozess für Zugänge im grünen Asset Portfolio erfolgt analog dem im Green Funding Framework (bzw. der ehemaligen Green Bond Frameworks) bezeichneten Prozess. Das Portfolio wird mindestens einmal jährlich und vor jeder Neuemission überprüft. Sollte ein Vermögenswert die Kriterien nicht mehr erfüllen, wird er aus dem grünen Asset Portfolio herausgenommen (Abgang). Weitere Beispiele für Abgänge sind Rückzahlungen oder Kündigungen.

Erläuterungen: GBR = Green Bond Framework; GFR = Green Funding Reporting

Grüne Gebäude

	Anzahl Immobilien	Anrechnungs-fähiger Betrag (Mio €)	Anteil an der gesamten Projekt-finanzierung (%)	Durchschnitt-liche Restlaufzeit des Portfolios (Jahre)	Einsparungen per Mio € / Finanzierung in tCO ₂ (Mio € /p.a.)	Jährliche Energie-einsparung des Portfolios (MWh) ³	Jährliche vermiedene THG-Emissionen (tCO ₂) ³
Gesamt	332	4.341	84	3,13	17,22	220.652	70.069

Für die Berechnung der CO₂-Bilanz berücksichtigt die NORD/LB nur grüne Gebäude, die durch einen Energieausweis mit Energieverbrauchsangaben ausgewiesen sind. Grundsätzlich berechnet die NORD/LB die durch ein grünes Gebäude eingesparte Energie, indem sie die Differenz zwischen dem Energiebedarf bzw. -verbrauch und der gewählten Benchmark bildet. Die aktuellen Benchmarks sind die durchschnittlichen Energieverbrauchswerte pro Vermögensklasse und Zielmarkt¹. Die Auswahl der verfügbaren Vermögenswerte ist in der aktuell gültigen Version des Green Funding Frameworks² der NORD/LB beschrieben. Aufgrund der Datenverfügbarkeit im Zielmarkt Deutschland wird für alle anderen Arten von Gewerbeimmobilien der durchschnittliche Energieverbrauchswert von Bürogebäuden als Benchmark verwendet. Für Wohngebäude und Hotels gibt es hingegen einen eigenen durchschnittlichen Energieverbrauchswert und damit eine eigene Benchmark. Die Identifizierung erfolgt länderspezifisch auf Basis des End- oder Primärenergiebedarfs. Die erforderlichen Daten, darunter der durchschnittliche Primärenergiebedarf und die länderspezifische CO₂-Intensität (Emissionsfaktor), werden von Drees & Sommer zur Verfügung gestellt.

Drees & Sommer wird diese Daten regelmäßig aktualisieren. Damit werden die Eignungskriterien des Green Funding Frameworks an die aktuellen Marktstandards angepasst. Die Energieeinsparung eines Gebäudes in kWh/m² p.a. im Vergleich zur jeweiligen Benchmark wird dann mit einem zielmarktspezifischen Emissionsfaktor multipliziert, der die CO₂-Menge berücksichtigt, die zur Erzeugung einer Kilowattstunde Energie benötigt wird. Anschließend werden die jährlichen CO₂-Einsparungen pro qm mit der Gesamtnutzfläche des Gebäudes multipliziert, um die gesamten Emissionseinsparungen des Gebäudes pro Jahr zu ermitteln. Die Gesamtemissionseinsparung des grünen Gebäudes wird anschließend ins Verhältnis zum Anteil des ursprünglichen Finanzierungsvolumens der NORD/LB gesetzt.

Berechnung³ Deutschland

a) Einsparung CO₂ per m² p.a. = Benchmark⁴ - (Endenergiebedarf Wärme Gebäude + Endenergiebedarf Strom Gebäude) * CO₂ Intensität

b) Jährliche THG-Emissionseinsparung (in tCO₂) = Ergebnis von a) * Institutsanteil * m²

Berechnung³ Alle anderen Länder

a) Einsparung CO₂ per m² p.a. = Benchmark⁴ - (Primärenergiebedarf oder Endenergiebedarf Gebäude) * CO₂ Intensität

b) Jährliche THG-Emissionseinsparung (in tCO₂) = Ergebnis von a) * Institutsanteil * m²

¹ Die Benchmark-Werte werden von Drees & Sommer zur Verfügung gestellt. Drees & Sommer ist ein führendes europäisches Beratungs-, Planungs- und Projektmanagementunternehmen mit den Schwerpunkten Immobilien und Infrastruktur. //

² NORD/LB Green Funding Framework 2025 // ³ Berechnungen basieren auf interne Daten // ⁴ Benchmark in kWh per m² p.a., Energieverbrauch in kWh per m² p.a., CO₂ Intensität in kg CO₂ per kWh

“Als international führende Bank in der Strukturierung und Arrangierung von Projekten im Bereich erneuerbarer Energien verfügt die NORD/LB über eine herausragende Expertise, die auf jahrzehntelange Erfahrung und einem tief verankerten globalen Kundennetzwerk basiert. Wir begleiten Finanzierungen von der Entwicklung bis zur erfolgreichen Umsetzung und setzen dabei innovative Strukturen ein, die Investoren und Projektspensoren gleichermaßen überzeugen. Auf diese Weise leisten wir einen substanziellen Beitrag zur Transformation der Energiemärkte und zur Erreichung internationaler Klimaziele.”

Heiko Ludwig, Global Head Structured Finance & General Manager London Branch



Segovia cluster

Ort: Spain

420 MW installierte Gesamtkapazität



SERRALONGA ENERGIA S.R.L

Ort: Italien

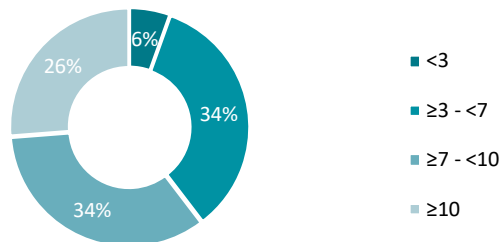
50,5 MW installierte Gesamtkapazität

Erneuerbare Energie – Gesamtportfolio (I/III)

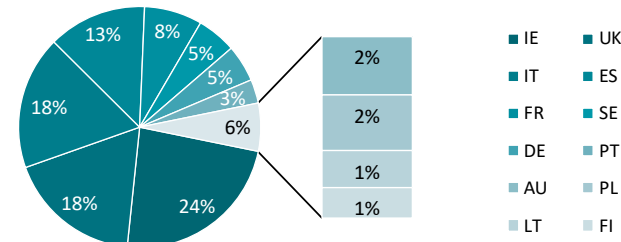
Grüne Vermögenswerte:
Erneuerbare Energie
Volumen gesamt:

- 1.314 Mio €

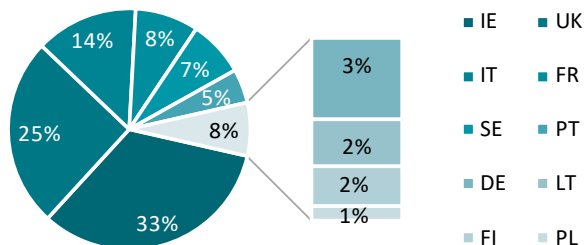
Verteilung nach Laufzeiten in Jahren



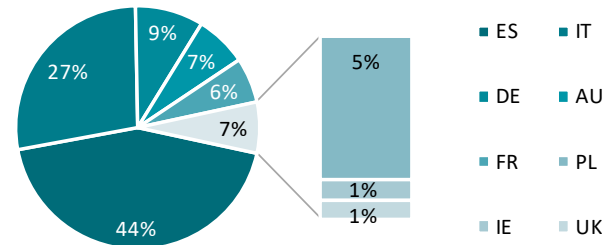
Portfoliovolumennach Ländern:
Wind und Solar



Portfoliovolumens nach Ländern: Wind



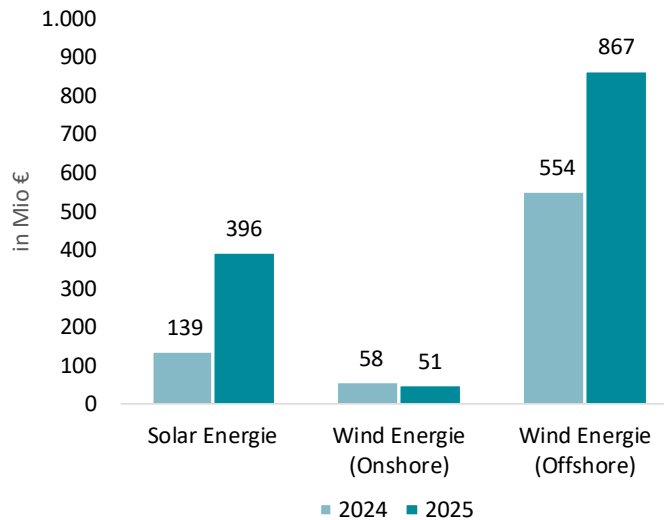
Portfoliovolumens nach Ländern: Solar



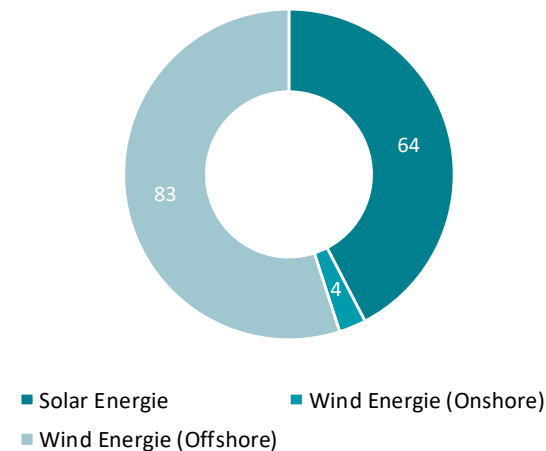
Grüne Vermögenswerte Volumen gesamt:

- 1.314 Mio €

Entwicklung der grünen Vermögenswerte 2024 vs. 2025



Anzahl der Kredite



Neufinanzierung vs. Refinanzierung

Neufinanzierung vs. Refinanzierung	Gesamt		Refinanzierung		Neufinanzierung	
	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)
Portfolio GBR 2024	751	42	751	42	-	-
Abgang	116	4	116	4	-	-
Zugang	679	68	679	68	-	-
Portfolio GFR 2025	1.314	151	1.314	151	-	-

Die NORD/LB ordnet die Nettoerlöse aus den ausgegebenen grünen Refinanzierungsinstrumenten auf aggregierter Basis für mehrere grüne Refinanzierungsinstrumente (Portfoliobasis) zu. Da eine Zuweisung auf Basis der einzelnen Verbindlichkeiten nicht erfolgen kann, und die NORD/LB sich das Ziel setzt, das Nominalvolumen des Portfolios geeigneter grüner Vermögenswerte mindestens dem Nominalvolumen der platzierten oder zu platzierenden grünen Refinanzierungsinstrumenten entsprechen zu lassen, erfolgt ein Ausweis des Grünen Asset Portfolios ausschließlich als Refinanzierung.

Der Auswahlprozess für Zugänge im grünen Asset Portfolio erfolgt analog dem im Green Funding Framework (bzw. der ehemaligen Green Bond Frameworks) bezeichneten Prozess. Das Portfolio wird mindestens einmal jährlich und vor jeder Neuemission überprüft. Sollte ein Vermögenswert die Kriterien nicht mehr erfüllen, wird er aus dem grünen Asset Portfolio herausgenommen (Abgang). Weitere Beispiele für Abgänge sind Rückzahlungen oder Kündigungen.

Die Eignungskriterien für erneuerbare Energie sind seit dem Green Bond Framework 2022 nicht angepasst worden.

Erläuterungen: GBR = Green Bond Framework; GFR = Green Funding Reporting

Erneuerbare Energie

	Framework	Anzahl Projekte	Anrechnungs-fähiger Betrag (Mio €)	Anteil an der gesamten Projekt-finanzierung (%)	Durchschnitt-liche Restlauf-zeit des Portfolios (Jahre)	Installierte Gesamt-kapazität (MW) ³	Jährliche Strom-erzeugung (MWh) ³	Jährliche vermiedene THG-Emissionen (tCO ₂) ³
Solar	seit GBF ⁴ 2022	36	918	32	8,7	2.075	4.327.894	1.410.094
Wind	seit GBF ⁴ 2022	68	396	57	8,3	924	761.051	351.918
Gesamt		104	1.314	51	8,6	2.999	5.088.945	1.762.012

Ziel der Wirkungsberichterstattung ist es, die Höhe der CO₂-Einsparungen aufzuzeigen, die in direktem Zusammenhang mit dem grünen Vermögenspool (Asset Pool) der NORD/LB stehen. Die Einsparungen ergeben sich aus der Gegenüberstellung der durch Windkraft- oder Photovoltaikanlagen erzeugten Energiemenge (MWh/Jahr) und der national emittierten CO₂-Menge pro erzeugter Energiemenge (kg/MWh). Bei der CO₂-Einsparung wird nur der direkte NORD/LB-Anteil an der Gesamtfinanzierung des jeweiligen Investitionsvorhabens/Projekts berücksichtigt. Darüber hinaus regelt die Darlehensdokumentation auch die Mittelverwendung, die genau festlegt, für welchen Finanzierungszweck das jeweilige Eigen- und Fremdkapital eingesetzt werden soll. Die Regelung der Mittelherkunft und -verwendung bildet somit eine wesentliche Grundlage für die Realisierung des Investitionsvorhabens/Projekts und dient als Ausgangspunkt für die Ermittlung der jeweiligen Eigen- und Fremdkapitalquoten aller beteiligten Kreditinstitute.

1 Berechnungen basieren auf internen Daten

2 IFI TWG - Liste der Methoden | UNFCCC | Betriebsgewinnspanne Emissionsfaktor des Netzes, gCO₂/kWh (auch zur Verwendung in der PCAF-THG-Berechnung)

3 Berechnet auf den Anteil der NORD/LB Finanzierung // 4 GBF = Green Bond Framework

Daher wird für alle zukünftigen Wirkungsberichte der ursprünglich ermittelte Split (Anteil der NORD/LB an der Gesamtfinanzierung des Investitionsplans/Projekts) zur Ermittlung der CO₂-Einsparungen herangezogen. Entscheidend für die CO₂-Einsparung ist der Wirkungsgrad der jeweiligen Windkraft- oder Photovoltaikanlage. Die Ausgangsprognose für die Energieproduktion wird von Ertragsgutachtern in der Regel so erstellt, dass ihr Wert mit einer Wahrscheinlichkeit von 50% überschritten wird (P50 = Erwartungswert der statistischen Verteilung). Dieser Erwartungswert wird in Megawattstunden (MWh) angegeben und bildet den Ausgangswert innerhalb der Wirkungsberechnung.

Berechnung¹

a) Jährliche Stromerzeugung = NORD/LB's Anteil der Erstfinanzierung in % * erwartete jährliche Energieproduktion in MWh

b) Jährliche vermiedene THG Emissionen = a) * Emissionsfaktor des Betriebsnetzes² in tCO₂/MWh

5

Anhang

Auszug aus dem Green Funding Framework 2025

Grüne Gebäude

- Energieeffiziente Gebäude (Wohn- und Gewerbeimmobilien) in Deutschland und im EU-Ausland.
- Bestandsgebäude mit Nachhaltigkeitszertifikat.
- Renovierungen/Sanierungen.
- Gebäude außerhalb der EU.

Erneuerbare Energie

- Wind: On- und Offshore-Windprojekte.
- Solar: Solar-Photovoltaik-Projekte.
- Energiespeicher: Energiespeicherlösungen wie z.B. Batterien, die die Nutzung der erzeugten erneuerbaren Energie optimieren (aktuell noch keine Assets im Pool).

Im Folgenden erfolgt eine Aufteilung der grünen Vermögenswerte und grünen Verbindlichkeiten nach den jeweiligen Frameworks [\[NORD/LB Green Funding Framework 2025 \(GFF\)\]](#) und das vorherige [NORD/LB Green Bond Framework 2022 \(GBF\)\]](#).

Fälligkeitenprofil nach Framework (I/II)

Gedekte Fälligkeiten Asset Pool

	Framework	Volumen (Mio €)	< 1 (Mio €)	≥ 1 - < 2 (Mio €)	≥ 2 - < 3 (Mio €)	≥ 3 - < 4 (Mio €)	≥ 4 - < 5 (Mio €)	≥ 5 - < 10 (Mio €)	≥ 10 (Mio €)
Grüne Gebäude	GBF 2022	966	194	-	216	166	150	76	164
Grüne Gebäude	GFF 2025	3.375	652	41	732	333	568	333	717
Gesamt		4.341	846	41	948	499	718	408	881

Grüne Hypothekendarlehen

	Framework	Volumen (Mio €)	< 1 (Mio €)	≥ 1 - < 2 (Mio €)	≥ 2 - < 3 (Mio €)	≥ 3 - < 4 (Mio €)	≥ 4 - < 5 (Mio €)	≥ 5 - < 10 (Mio €)	≥ 10 (Mio €)
Grüne Gebäude	GBF 2022	2.000	500	500	500	-	-	500	-
Grüne Gebäude	GFF 2025	1.000	-	-	-	1.000	-	-	-
Gesamt		3.000	500	500	500	1.000	-	500	-

Fälligkeitenprofil nach Framework (II/II)

Ungedekte Fälligkeiten Asset Pool

	Framework	Volumen (Mio €)	< 1 (Mio €)	≥ 1 - < 2 (Mio €)	≥ 2 - < 3 (Mio €)	≥ 3 - < 4 (Mio €)	≥ 4 - < 5 (Mio €)	≥ 5 - < 10 (Mio €)	≥ 10 (Mio €)
Grüne Gebäude	GBF 2022	54	41	-	-	7	1	5	-
Grüne Gebäude	GFF 2025	51	7	18	-	-	-	25	-
Erneuerbare Energie	GBF 2022 = GFF 2025	1.314	56	68	15	149	99	687	345
Gesamt		1.418	104	86	15	156	100	717	345

Grüne Verbindlichkeiten ungedeckt

	Framework	Volumen (Mio €)	< 1 (Mio €)	≥ 1 - < 2 (Mio €)	≥ 2 - < 3 (Mio €)	≥ 3 - < 4 (Mio €)	≥ 4 - < 5 (Mio €)	≥ 5 - < 10 (Mio €)	≥ 10 (Mio €)
Verbindlichk.	GBF 2022	684	109	25	520	-	-	10	20
Verbindlichk.	GFF 2025	-	-	-	-	-	-	-	-
Gesamt		684	109	25	520	-	-	10	20

Grüne Gebäude

	Framework	Anzahl Immobilien	Anrechnungsfähiger Betrag (Mio €)	Anteil an der gesamten Projektfinanzierung (%)	Durchschnittliche Restlaufzeit des Portfolios (Jahre)	Einsparungen per Mio € / Finanzierung in tCO ₂	Jährliche Energieeinsparung des Portfolios (MWh p.a.)	Jährliche vermiedene THG-Emissionen (tCO ₂)
Immobilien	GBF 2022	113	966	84	2,94	25,75	72.048	24.875
Immobilien	GFF 2025	260	3.375	84	3,18	13,39	148.604	45.194
Gesamt		332	4.341	84	3,13	17,22	220.652	70.069

Erneuerbare Energie

	Framework	Anzahl Projekte	Anrechnungs- fähiger Betrag (Mio €)	Anteil an der gesamten Projekt- finanzierung (%)	Durchschnitt- liche Restlaufzeit des Portfolios (Jahre)	Installierte Gesamt- kapazität (MW)	Jährliche Strom- erzeugung (MWh)	Jährliche vermiedene THG- Emissionen (tCO ₂)
Solar	GBF 2022 = GFF 2025	36	918	32	8,7	2.075	4.327.894	1.410.094
Wind	GBF 2022 = GFF 2025	68	396	57	8,3	924	761.051	351.918
Gesamt		104	1.314	51	8,6	2.999	5.088.945	1.762.012

Mittelzuweisung nach Framework (I/V)

Grüne Gebäude

Art der Bodenversiegelung	Green Asset Volumen (Mio €)	Greenfield (Mio €)	Brownfield (Mio €)
GBF 2022	966	243	723
GFF 2025	3.375	333	3.042
Gesamt	4.341	575	3.766

Energieperformance	Green Asset Volumen (Mio €)	Energieausweis (Mio €)	Top 15% (Mio €)	Zertifikate (Mio €)
GBF 2022	966	744	212	10
GFF 2025	3.375	2.844	468	63
Gesamt	4.341	2.456	679	1.762

Gebäudeart	Green Asset Volumen (Mio €)	Büro (Mio €)	Handel (Mio €)	Wohnen (Mio €)	Logistik Produktion (Mio €)	Logistik Lager (Mio €)	Hotel (Mio €)
GBF 2022	966	386	130	84	329	7	30
GFF 2025	3.375	1.969	432	661	125	126	62
Gesamt	4.341	2.356	561	745	453	132	92

Mittelzuweisung nach Framework (II/V)

Grüne Gebäude

Länder	Green Asset Volumen (Mio €)	DE (Mio €)	NL (Mio €)	UK (Mio €)	PL (Mio €)	FR (Mio €)	ES (Mio €)	LU (Mio €)	IE (Mio €)	BE (Mio €)
GBF 2022	966	875	63	-	-	28	-	-	-	-
GFF 2025	3.375	2.456	740	407	333	224	50	28	26	14
Gesamt	4.341	2.456	803	407	333	224	50	28	26	14

<u>Grüne Gebäude</u> Neufinanzierung vs. Refinanzierung GBF 2022	Gesamt		Refinanzierung		Neufinanzierung	
	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)
Portfolio GBR 2024	1.110	115	1.110	115	-	-
Abgang	416	35	416	35	-	-
Zugang	272	33	272	33	-	-
Portfolio GFR 2025	966	113	966	113	-	-

Grüne Gebäude

Neufinanzierung vs. Refinanzierung GBF <u>2025</u>	Gesamt		Refinanzierung		Neufinanzierung	
	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)
Portfolio GBR 2024	3.421	231	3.421	231	-	-
Abgang	1.102	36	1.102	36	-	-
Zugang	1.506	65	1.506	65	-	-
Portfolio GFR 2025	3.375	260	3.375	260	-	-

Mittelzuweisung nach Framework (IV/V)

Erneuerbare Energie

Länder	Framework	Green Asset Volumen (Mio €)	AU (Mio €)	ES (Mio €)	FI (Mio €)	FR (Mio €)	DE (Mio €)	IE (Mio €)	IT (Mio €)	LT (Mio €)	PL (Mio €)	PT (Mio €)	SE (Mio €)	UK (Mio €)
Wind	GBF 2022 = GFF 2025	918	27	173		78	36	3	109		21			2
Solar	GBF 2022 = GFF 2025	396			14	24	29	305	126	17	5	42	69	233
Gesamt		1.314	27	173	14	102	65	308	235	17	26	42	69	235

Laufzeiten	Framework	Green Asset Volumen (Mio €)	< 3 Jahre (Mio €)	≥ 3 bis < 7 Jahre (Mio €)	≥ 7 bis < 10 Jahre (Mio €)	≥ 10 Jahre (Mio €)
Wind	GBF 2022 = GFF 2025	918	33	218	441	225
Solar	GBF 2022 = GFF 2025	396	38	231	7	120
Gesamt		1.314	72	449	448	345

Mittelzuweisung nach Framework (V/V)

Erneuerbare Energie

<u>Wind</u> Neufinanzierung vs. Refinanzierung GBF 2025	Gesamt		Refinanzierung		Neufinanzierung	
	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)
Portfolio GBR 2024	612	32	612	32	-	-
Abgang	94	2	94	2	-	-
Zugang	400	38	400	38	-	-
Portfolio GFR 2025	918	68	918	68	-	-
<u>Solar</u>	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)	Ausstehender Betrag (Mio €)	Projekte (Anzahl)
Portfolio GBR 2024	139	10	139	10	-	-
Abgang	139	10	139	10	-	-
Zugang	22	2	22	2	-	-
Portfolio GFR 2025	279	28	279	28	-	-

6

Rechtliche Rahmen- bedingungen

Wichtige rechtliche Rahmenbedingungen (I/II)

Diese Präsentation (nachfolgend als „Information“ bezeichnet) ist von der NORDDEUTSCHEN LANDESBANK - GIROZENTRALE - („NORD/LB“) erstellt worden. Die für die NORD/LB zuständigen Aufsichtsbehörden sind die Europäische Zentralbank („EZB“), Sonnemannstraße 20, 60314 Frankfurt am Main, und die Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht („BaFin“), Graurheindorfer Str. 108, 53117 Bonn und Marie-Curie-Str. 24-28, 60439 Frankfurt am Main. Eine Überprüfung oder Billigung dieser Präsentation oder der hierin beschriebenen Produkte oder Dienstleistungen durch die zuständige Aufsichtsbehörde oder einer Aufsichtsbehörde in den Empfängerländern ist grundsätzlich nicht erfolgt.

Diese Information richtet sich ausschließlich an Empfänger in Deutschland, Österreich und die Schweiz (nachfolgend als „relevante Personen“ oder „Empfänger“ bezeichnet). Die Inhalte dieser Information werden den Empfängern auf streng vertraulicher Basis gewährt und die Empfänger erklären mit der Entgegennahme dieser Information ihr Einverständnis, diese nicht ohne die vorherige schriftliche Zustimmung der NORD/LB an Dritte weiterzugeben, zu kopieren und/oder zu reproduzieren. Diese Information ist nur an die relevanten Personen gerichtet und andere Personen als die relevanten Personen dürfen nicht auf die Angaben in dieser Information vertrauen. Insbesondere darf weder diese Information noch eine Kopie hiervon nach Japan, Kanada oder in die Vereinigten Staaten von Amerika oder in ihre Territorien oder Besitztümer gebracht oder übertragen oder an Mitarbeiter oder an verbundene Gesellschaften in diesen Rechtsordnungen ansässiger Empfänger verteilt werden.

Bei dieser Information handelt es sich nicht um eine Finanzanalyse, sondern um eine lediglich Ihrer allgemeinen Information dienende Werbemitteilung. Aus diesem Grund ist diese Information nicht unter Berücksichtigung aller besonderen gesetzlichen Anforderungen an die Gewährleistung der Unvoreingenommenheit von Finanzanalysen erstellt worden. Ebenso wenig unterliegt diese Information dem Verbot des Handels vor der Veröffentlichung, wie dies für Finanzanalysen gilt.

Die hierin enthaltenen Informationen wurden ausschließlich zu Informationszwecken erstellt und werden ausschließlich zu Informationszwecken bereitgestellt. Es ist nicht beabsichtigt, dass diese Information einen Anreiz für Investitionstätigkeiten darstellt. Sie wird für die persönliche Information des Empfängers mit dem ausdrücklichen, durch den Empfänger anerkannten Verständnis bereitgestellt, dass sie kein direktes oder indirektes Angebot, keine Empfehlung, keine Aufforderung zum Kauf, Halten oder Verkauf sowie keine Aufforderung zur Zeichnung oder zum Erwerb von Wertpapieren oder anderen Finanzinstrumenten und keine Maßnahme, durch die Finanzinstrumente angeboten oder verkauft werden könnten, darstellt.

Alle hierin enthaltenen tatsächlichen Angaben, Informationen und getroffenen Aussagen sind Quellen entnommen, die von der NORD/LB für zuverlässig erachtet wurden. Da insoweit allerdings keine neutrale Überprüfung dieser Quellen vorgenommen wird, kann die NORD/LB keine Gewähr oder Verantwortung für die Richtigkeit und Vollständigkeit der hierin enthaltenen Informationen übernehmen. Die aufgrund dieser Quellen in der vorstehenden Information geäußerten Meinungen und Prognosen stellen unverbindliche Werturteile dar. Veränderungen der Prämissen können einen erheblichen Einfluss auf die dargestellten Entwicklungen haben. Weder die NORD/LB, noch ihre Organe oder Mitarbeiter können für die Richtigkeit, Angemessenheit und Vollständigkeit der Informationen oder für einen Renditeverlust, indirekte Schäden, Folge- oder sonstige Schäden, die Personen entstehen, die auf die Informationen, Aussagen oder Meinungen in dieser Information vertrauen (unabhängig davon, ob diese Verluste durch Fahrlässigkeit dieser Personen oder auf andere Weise entstanden sind), die Gewähr, Verantwortung oder Haftung übernehmen.

Frühere Wertentwicklungen sind kein verlässlicher Indikator für künftige Wertentwicklungen. Währungskurse, Kursschwankungen der Finanzinstrumente und ähnliche Faktoren können den Wert, Preis und die Rendite der in dieser Information in Bezug genommenen Finanzinstrumente oder darauf bezogener Instrumente negativ beeinflussen. Die Bewertung aufgrund der historischen Wertentwicklung eines Wertpapiers oder Finanzinstruments lässt sich nicht zwingend auf dessen zukünftige Entwicklung übertragen. Diese Information stellt keine Anlage-, Rechts-, Bilanzierungs- oder Steuerberatung sowie keine Zusicherung dar, dass ein Investment oder eine Strategie für die individuellen Verhältnisse des Empfängers geeignet oder angemessen ist, und kein Teil dieser Information stellt eine persönliche Empfehlung an einen Empfänger der Information dar. Auf die in dieser Information Bezug genommenen Wertpapiere oder sonstigen Finanzinstrumente sind möglicherweise nicht für die persönlichen Anlagestrategien und -ziele, die finanzielle Situation oder individuellen Bedürfnisse des Empfängers geeignet.

Wichtige rechtliche Rahmenbedingungen (II/II)

Aus regulatorischen Gründen können möglicherweise nicht alle in dieser Information aufgeführten Produkte in den Ländern der Empfänger angeboten werden und sind deshalb für diese Anleger nicht verfügbar. Die NORD/LB darf in diesen Fällen diese Produkte nicht vertreiben oder emittieren noch Kauf- oder Emissionsverträge von diesen Investoren oder im Namen dieser als Vermittler akzeptieren.

Ebenso wenig handelt es sich bei dieser Information im Ganzen oder in Teilen um einen Verkaufs- oder anderweitigen Prospekt. Dementsprechend stellen die in dieser Information enthaltenen Informationen lediglich eine Übersicht dar und dienen nicht als Grundlage einer möglichen Kauf- oder Verkaufsentscheidung eines Investors. Eine vollständige Beschreibung der Einzelheiten von Finanzinstrumenten oder Geschäften, die im Zusammenhang mit dem Gegenstand dieser Information stehen könnten, ist der jeweiligen (Finanzierungs-) Dokumentation zu entnehmen. Soweit es sich bei den in dieser Information dargestellten Finanzinstrumenten um prospektpflichtige eigene Emissionen der NORD/LB handelt, sind allein verbindlich die für das konkrete Finanzinstrument geltenden Anleihebedingungen sowie der jeweilig veröffentlichte Prospekt der NORD/LB, die insgesamt unter www.nordlb.de heruntergeladen werden können und die bei der NORD/LB, Georgsplatz 1, 30159 Hannover kostenlos erhältlich sind. Eine eventuelle Anlageentscheidung sollte in jedem Fall nur auf Grundlage dieser (Finanzierungs-) Dokumentation getroffen werden. Diese Information ersetzt nicht die persönliche Beratung. Jeder Empfänger sollte, bevor er eine Anlageentscheidung trifft, im Hinblick auf die Angemessenheit von Investitionen in Finanzinstrumente oder Anlagestrategien, die Gegenstand dieser Information sind, sowie für weitere und aktuellere Informationen im Hinblick auf bestimmte Anlagemöglichkeiten sowie für eine individuelle Anlageberatung einen unabhängigen Anlageberater konsultieren.

Jedes in dieser Information in Bezug genommene Finanzinstrument kann ein hohes Risiko einschließlich des Kapital-, Zins-, Index-, Währungs- und Kreditrisikos, politischer Risiken, Zeitwert-, Rohstoff- und Marktrisiken aufweisen. Die Finanzinstrumente können einen plötzlichen und großen Wertverlust bis hin zum Totalverlust des Investments erfahren. Jede Transaktion sollte nur aufgrund einer eigenen Beurteilung der individuellen finanziellen Situation, der Angemessenheit und der Risiken des Investments erfolgen.

Die NORD/LB und mit ihr verbundene Unternehmen können an Geschäften mit den in dieser Information dargestellten Finanzinstrumenten oder deren Basiswerte für eigene oder fremde Rechnung beteiligt sein, weitere Finanzinstrumente ausgeben, die gleiche oder ähnliche Ausstattungsmerkmale wie die der in dieser Information dargestellten Finanzinstrumente haben sowie Absicherungsgeschäfte zur Absicherung von Positionen vornehmen. Diese Maßnahmen können den Preis der in dieser Information dargestellten Finanzinstrumente beeinflussen.

Soweit es sich bei den in dieser Information dargestellten Finanzinstrumenten um Derivate handelt, können diese je nach Ausgestaltung zum Zeitpunkt des Geschäftsabschlusses einen aus Kundensicht anfänglichen negativen Marktwert beinhalten. Die NORD/LB behält sich weiterhin vor, ihr wirtschaftliches Risiko aus einem mit ihr abgeschlossenen Derivat mittels eines spiegelbildlichen Gegengeschäfts an Dritte in den Markt abzugeben.

Nähere Informationen zu etwaigen Provisionszahlungen, die im Verkaufspreis enthalten sein können, finden Sie in der Broschüre „Kundeninformation zum Wertpapiergeschäft“, die unter www.nordlb.de abrufbar ist.

Die in dieser Information enthaltenen Informationen ersetzen alle vorherigen Versionen einer entsprechenden Information und beziehen sich ausschließlich auf den Zeitpunkt der Erstellung der Information. Zukünftige Versionen dieser Information ersetzen die vorliegende Fassung. Eine Verpflichtung der NORD/LB, die Informationen in dieser Information zu aktualisieren und/oder in regelmäßigen Abständen zu überprüfen, besteht nicht. Eine Garantie für die Aktualität und fortgeltende Richtigkeit kann daher nicht gegeben werden.

Mit der Verwendung dieser Information erkennt der Empfänger die obigen Bedingungen an.

Die NORD/LB gehört dem Sicherungssystem der Deutschen Sparkassen-Finanzgruppe an. Weitere Informationen erhält der Empfänger unter Nr. 28 der Allgemeinen Geschäftsbedingungen der NORD/LB oder unter www.dsgv.de/sicherungssystem.

Norddeutsche Landesbank – Girozentrale –
Friedrichswall 10

30159 Hannover

Tel: +49 (0) 511 361-0

kundenservice@nordlb.de

www.nordlb.de